



ELABORATO	SCALA	TAVOLA	DATA
LOTTO A2: TIPOLOGIA a2 - CALCOLO PARAMETRI DIMENSIONALI SCHEMA TIPOLOGICO E CALCOLO SUPERFICIE COPERTA S <sub>c</sub> CALCOLO SUPERFICIE DI PIANO S <sub>p</sub> E VOLUME V CALCOLO SUPERFICIE A PARCHEGGIO Sup	1:100	PU 08.2	09/2013

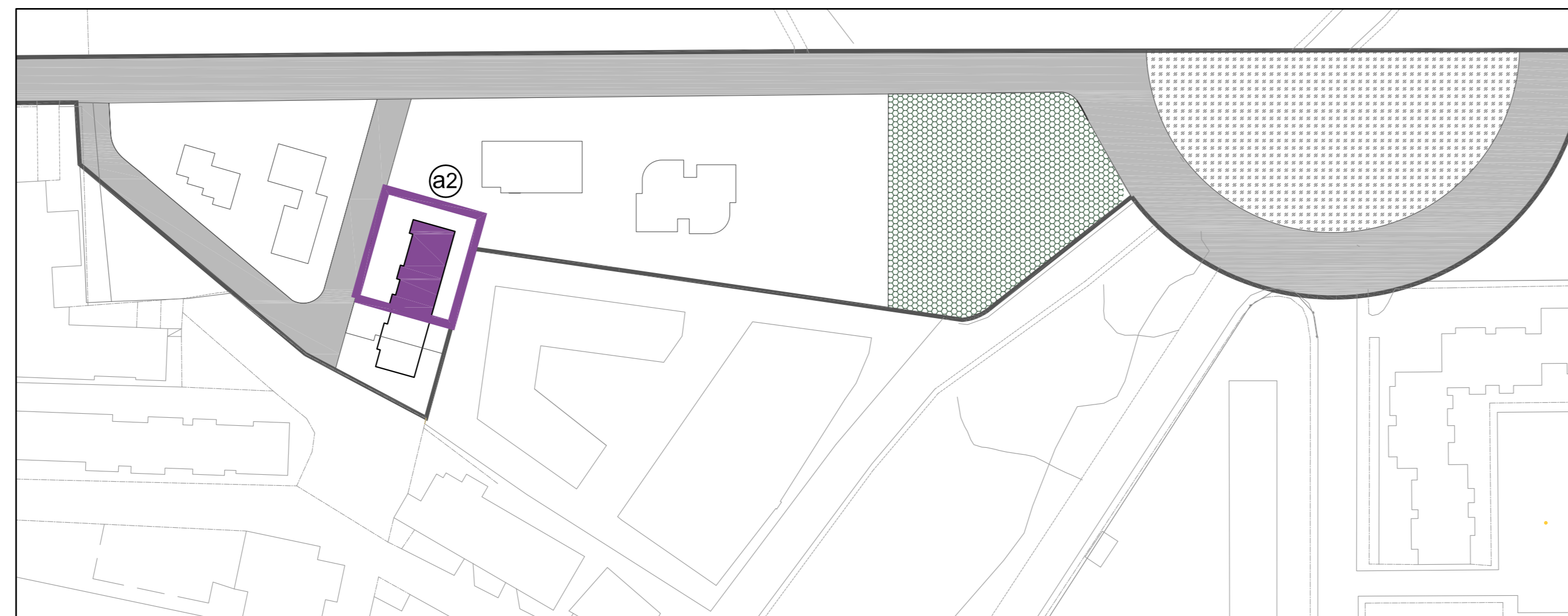
Proponenti (vedasi tabella)

Al sensi della legge ci riserviamo la proprietà di questo documento con divieto di riprodotto o di renderlo comunque noto a terzi senza la nostra autorizzazione

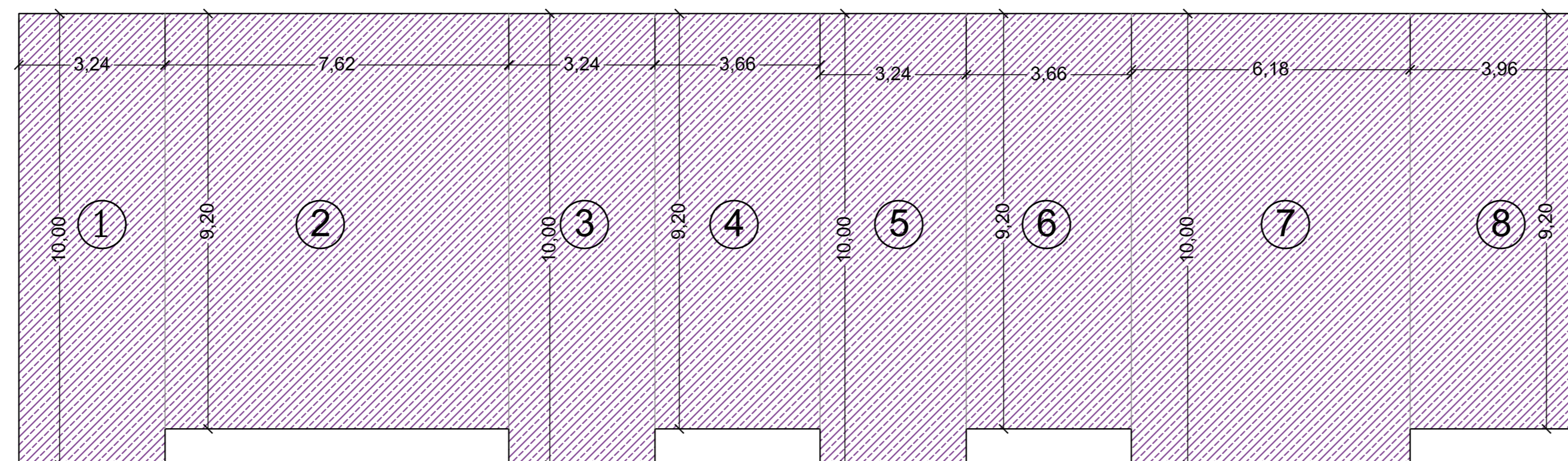
PROPRIETA' COINVOLTE NELLA PERIMETRAZIONE DEL COMPARTO 9

Proprietario	Foglio	Particella	Superficie catastale(mq)	Coimpoligment o	Superficie rilevata coinvolta (mq)	% Superficie coinvolta	FIRMA PER ADESIONE AL COMPARTO
Palomito Aurelio	8	87	227	Parziale	65	0,47	
Cataliore Giacomina Rubino Giannangelo	8	1190	974	totale	974	7,06	
De Toma Angelo Michele	8	1440	29596	Parziale	2795	20,25	
Costruzioni Ruggiero s.r.l.	8	2321 2323 2325 2922	5899 2570 208 7874	Parziale Parziale Totale Parziale	342 2239 208 7190	72,22	

Sup. cat. Tot. (mq)	Sup. Tot. rilevata coinvolta (mq)
16569	13801



CALCOLO PARAMETRI DIMENSIONALI

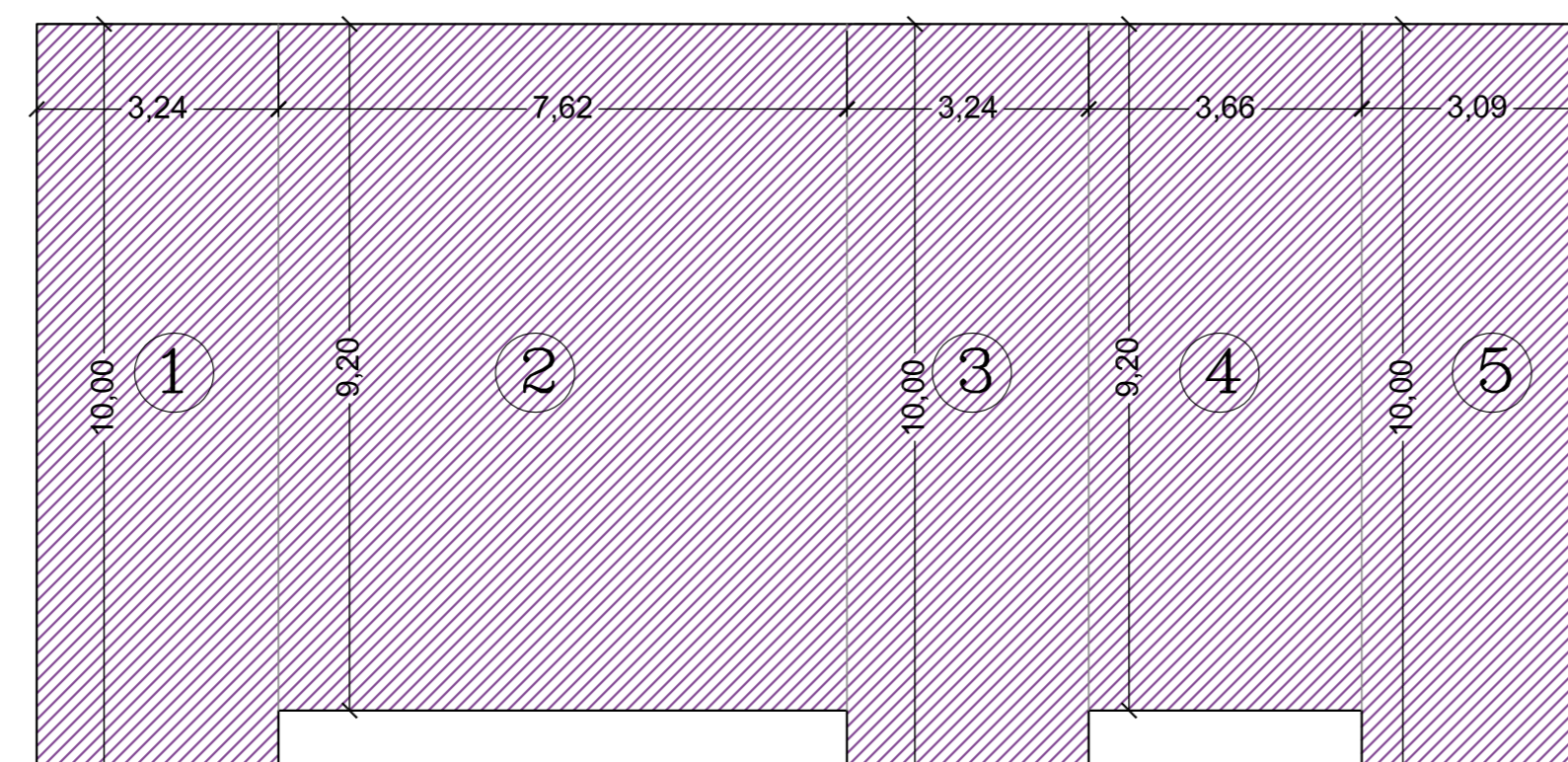


- ① 10.00 x 3.24 = 32.40 mq
- ② 9.20 x 7.62 = 70.10 mq
- ③ 10.00 x 3.24 = 32.40 mq
- ④ 9.20 x 3.66 = 33.67 mq
- ⑤ 10.00 x 3.24 = 32.40 mq
- ⑥ 9.20 x 3.66 = 33.67 mq
- ⑦ 10.00 x 6.18 = 61.80 mq
- ⑧ 9.20 x 3.96 = 36.43 mq

S<sub>c</sub> = 332.87 mq

SCHEMA TIPOLOGICO E CALCOLO SUPERFICIE COPERTA S<sub>c</sub> DELLA TIPOLOGIA A SCHIERA SCALA 1:100

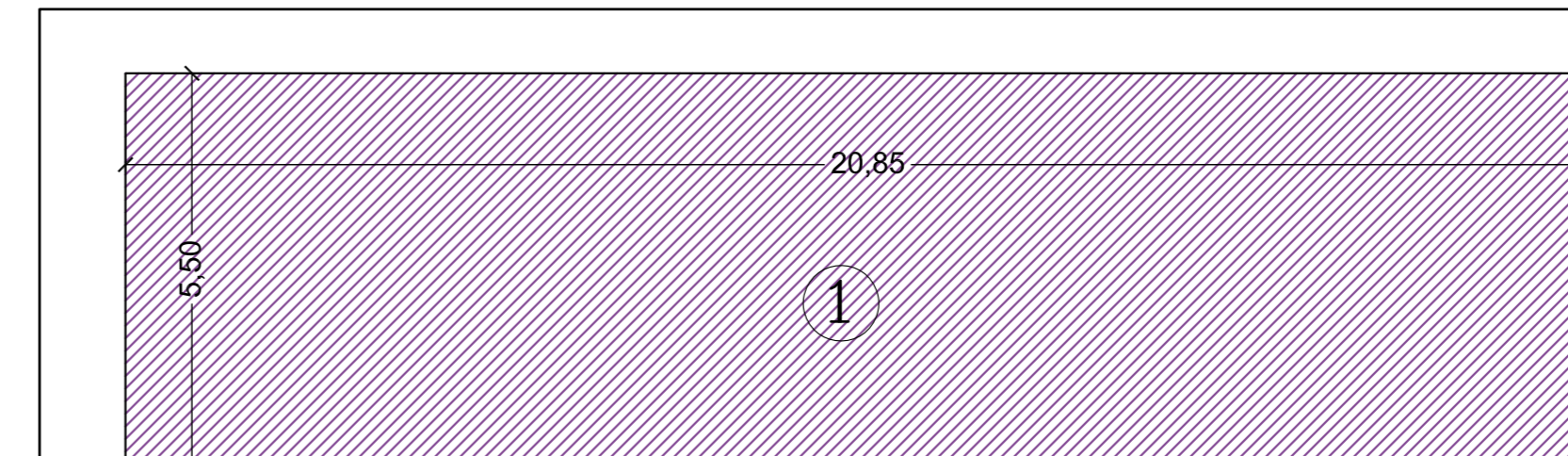
CALCOLO SUPERFICIE DI PIANO S<sub>p</sub> E VOLUME V



- ① 10.00 x 3.24 = 32.40 mq
- ② 9.20 x 7.62 = 70.10 mq
- ③ 10.00 x 3.24 = 32.40 mq
- ④ 9.20 x 3.66 = 33.67 mq
- ⑤ 10.00 x 3.09 = 30.90 mq

S<sub>PT</sub> = 199.47 mq

PIANTA A QUOTA +0,60 MT SCALA 1:100

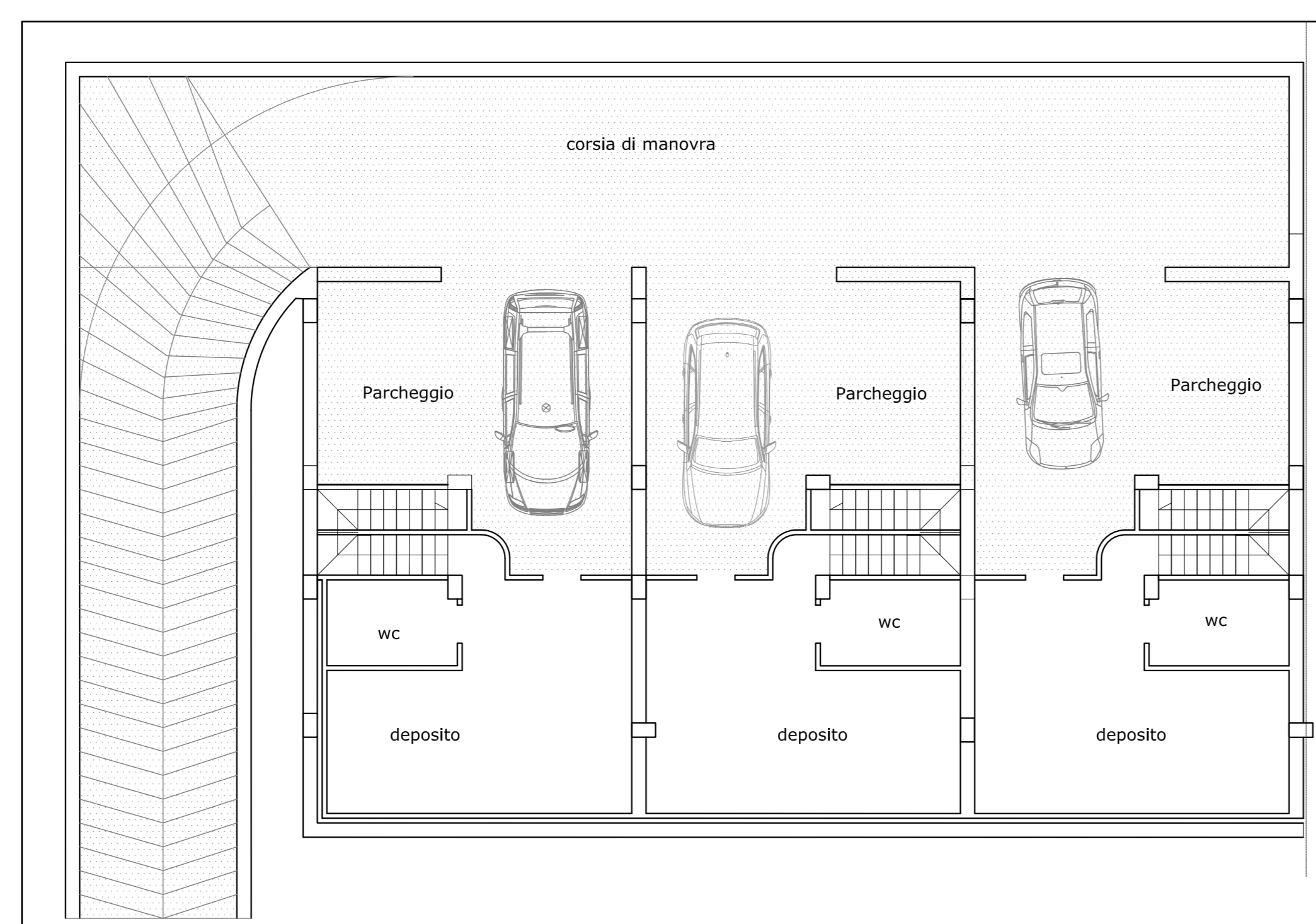


- ① 5.5 x 20.85 = 30.90 mq

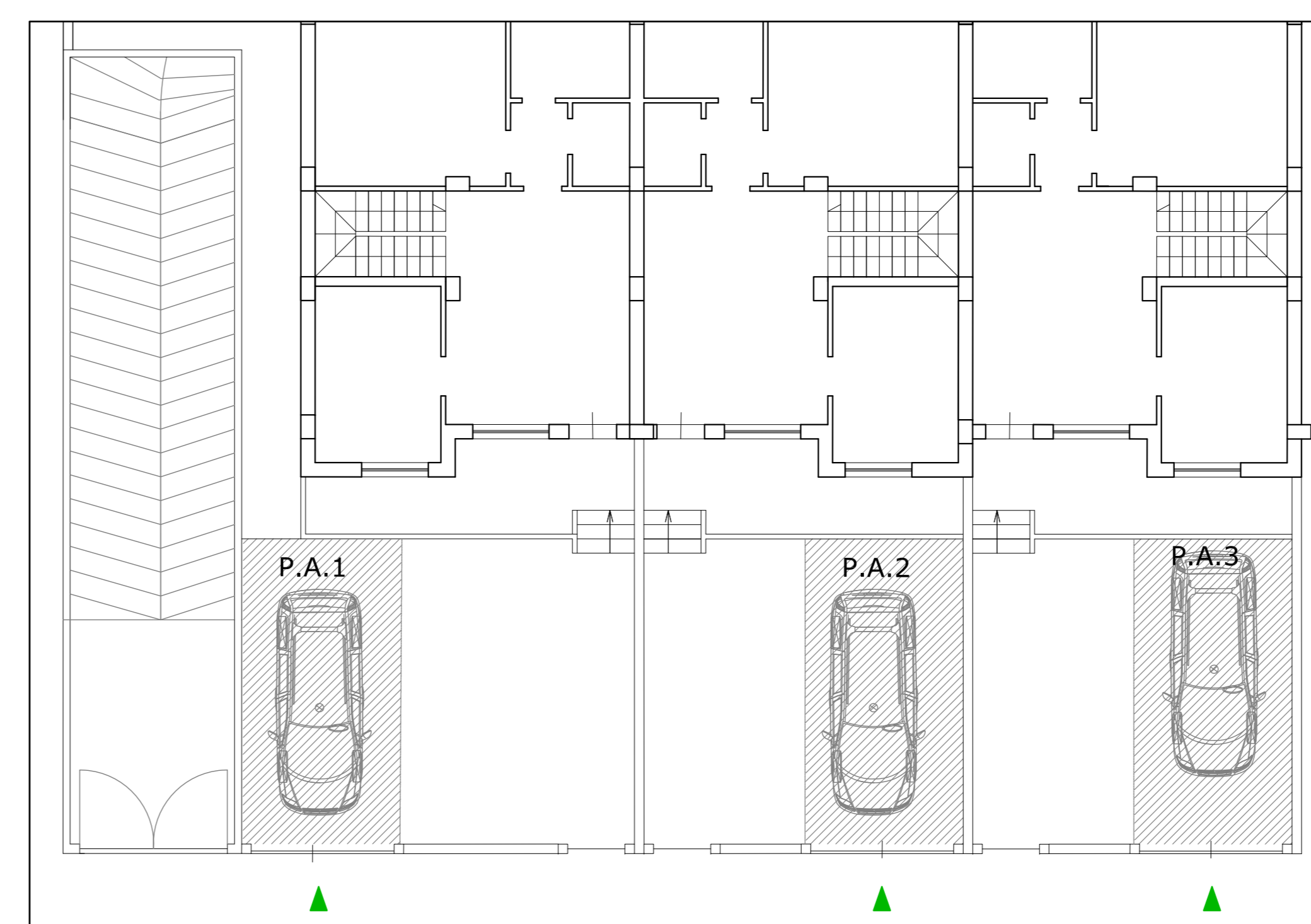
S<sub>PI</sub> = 114.68 mq

V<sub>TOT. DETOMA</sub> = V<sub>PT</sub> + V<sub>PI</sub> = ((199.47 + 114.68) x 3.20) mc = 1005.30 mc

PIANTA A QUOTA +3,80 MT SCALA 1:100



PIANTA A QUOTA -2,10 MT SCALA 1:100



PIANTA A QUOTA 0,00 MT SCALA 1:100

CALCOLO E VERIFICA SUPERFICIE A PARCHEGGIO Sup

Superficie parcheggio necessaria:

- Legge TOGNOLI 122/1989  
Edilizia residenziale: 1/10 V<sub>t</sub> = 1/10 x 1005.30 = 100.53 mq → S<sub>p</sub> = 257.45 mq > 1/10 x V<sub>t</sub> = 100.53 mq
- ART. 10 N.t.a.  
1 posto auto per ogni unità abitativa (3 unità abitative) → N° 3 posti auto esterni  
15 mq per ogni unità abitativa → S<sub>up</sub> = Σ P.A.i = (21.20+21.20+21.20) mq = 63.60 mq  
63.60 mq / 3 = 21.20 mq > 15 mq

S<sub>up Tot. richiesta</sub> = S<sub>up. L. 122/89</sub> + S<sub>up Art. 10 NTA</sub> = (100.53+45.00)mq = 145.53 mq

S<sub>up Tot. Progetto</sub> = mq( 257.45+63.60) = mq 321.05

S<sub>up Tot. Progetto</sub> > S<sub>up. Tot. richiesta</sub> = 321.05 mq > 145.53 mq