



COMUNE DI BITRITTO

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI



COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 82 del Reg.
Data: 26-06-23
Ufficio: TECNICO-
LL.PP.

Oggetto: PNRR - M5C2I2.2 "PIANI URBANI INTEGRATI" - "IDENTITÀ È COMUNITÀ". "RECUPERO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL'ASILO RAFFAELLA ZUCCARO DI BITRITTO IN CASA DELLA CULTURA". APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO IN UNICA FASE ESECUTIVA (CUP: F67B22000050006)

L'anno duemilaventitre il giorno ventisei del mese di giugno alle ore 10:50 con prosieguo nella solita sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

| | | |
|-------------------|-----------|---|
| GIULITTO Giuseppe | Sindaco | P |
| BRUNO Vitantonio | Assessore | P |
| PAPARELLA Sabino | Assessore | A |
| Coppola Simone | Assessore | P |
| PIERRI Marilena | Assessore | A |
| CAPORUSSO Maria | Assessore | P |

risultano presenti n. 4 e assenti n. 2.

Assiste il Segretario Generale Urbano Marida

Il Sig. GIULITTO Giuseppe assunta la presidenza nella sua qualità di Sindaco e riconosciuta la validità dell'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'oggetto all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

PRESO ATTO che sulla proposta di deliberazione di che trattasi sono stati formulati i pareri prescritti dall'art 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Parere in ordine alla sola regolarità tecnica ai sensi dell'art.49, nonché art. 147/bis del D. Lgs. 18.08.2000 N° 267 e ss.mm.ii.

Favorevole.

Bitritto, li 26-06-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*Romanazzi Stefano **

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Parere in ordine alla sola regolarità contabile ai sensi dell'art.49, nonché art. 147/bis del D. Lgs. 18.08.2000 N° 267 e ss.mm.ii.

Favorevole.

Bitritto, li 26-06-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

*Dott. Arpino Giovanni**

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI BITRITTO
CITTA' METROPOLITANA DI BARI

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)

MISSIONE 5 "Inclusione e Coesione"

COMPONENTE 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore"

INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.2. "Piani Urbani Integrati"

Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU

***Oggetto: "RECUPERO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL'ASILO 'RAFFAELLA ZUCCARO' DI BITRITTO IN
CASA DELLA CULTURA" (CUP: F67B22000050006)***

Visto il Regolamento con cui sono stati approvati i criteri di funzionamento della Giunta Comunale in modalità a distanza, approvato con deliberazione C.C. n. 25 del 11 agosto 2022, e dato atto che risultano presenti in sede il Sindaco e l'Assessore Bruno e il Segretario Generale dott.ssa Marida Urbano e in remoto gli assessori Coppola e Caporusso;

PREMESSO CHE

- la strategia dell'Unione Europea per fronteggiare la crisi economica e sociale conseguente all'insorgenza della pandemia da COVID-19, insorta nel 2020 e tuttora in corso, ha condotto all'approvazione del Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, istitutivo del dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il *Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)* proposto dall'Italia è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

ATTESO CHE

- il richiamato PNRR contempla, fra le altre, la misura di investimento "*Piani Integrati*" - *M5C2 – Investimento 2.2 del PNRR*", per la cui attuazione, con D.L. 6 novembre 2021, n. 152, coordinato con la legge di conversione 29 dicembre 2021, n. 233, sono state approvate le: "*Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose*" che all'art.21, comma 1 dispongono: "*Al fine di favorire una migliore*

inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovere la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, nonché sostenere pro-getti legati alle smart cities, con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico, sono assegnate risorse alle città metropolitane, ..., per un ammontare complessivo pari a 2.493,79 milioni di euro per il periodo 2022-2026, nel limite massimo di 125,75 milioni di euro per l'anno 2022, di 125,75 milioni di euro per l'anno 2023, di 632,65 milioni di euro per l'anno 2024, di 855,12 milioni di euro per l'anno 2025 e di 754,52 milioni di euro per l'anno 2026. Ai relativi oneri si provvede a valere sul Fondo di rotazione per l'attuazione del Next Generation EU-Italia di cui all' articolo 1, comma 1037, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, secondo le modalità di cui ai commi da 1038 a 1050 del medesimo articolo 1”;

- che il medesimo articolo, comma 5, dispone fra l'altro che *“le Città Metropolitane, sulla base dei criteri previsti ai commi 6, 7 e 8 e nei limiti delle risorse assegnate di cui al comma 3, sono tenute ad individuare i progetti finanziabili all'interno della propria area urbana entro centoventi giorni dalla data di entrata in vigore del Decreto-Legge n. 152/2021, tenendo conto delle progettualità espresse anche dai comuni appartenenti alla propria area urbana”;*

PRESO ATTO CHE in attuazione del decreto in parola, in data 06.12.2021, il Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale per la Finanza Locale ha pubblicato apposito Avviso in cui si prevede, all'art.1 che *“Per il periodo 2022-2026 le Città Metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, individuano i progetti finanziabili per investimenti in progetti relativi a Piani Urbani Integrati, con valore non inferiore a 50 milioni di euro, e nel limite massimo delle risorse assegnate dall'Allegato 1 dell'articolo 21, comma 3, decreto legge n. 152/2021, aventi ad oggetto la manutenzione per il riuso e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di aree pubbliche e di strutture edilizie pubbliche esistenti, il miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, interventi finalizzati a sostenere progetti legati alle smart cities, ed i relativi soggetti attuatori nell'ambito dell'area metropolitana, presentando apposita domanda al Ministero dell'interno - Direzione Centrale della finanza locale”;*

CONSIDERATO CHE

- la compiuta realizzazione dei citati programmi impone la puntuale individuazione degli interventi richiesti, con riferimento allo specifico contesto in cui gli stessi devono essere realizzati e richiede, pertanto, il coinvolgimento di ogni Amministrazione Pubblica, ivi compresi gli Enti territoriali per quanto riguarda le iniziative previste nel territorio di competenza;
- in un siffatto contesto, l'assetto complessivamente delineato dalla Carta costituzionale assegna ai Comuni un ruolo di primissimo piano, in quanto enti territoriali che rappresentano la propria comunità, ne curano gli interessi e ne promuovono lo sviluppo;

CONSIDERATO altresì che, in ragione dei soggetti istituzionali ammissibili a finanziamento, questa Amministrazione potrebbe accedere al Programma unicamente per il tramite della Città metropolitana di Bari; l'art.15 della legge 7 agosto 1990 n.241 stabilisce che le Amministrazioni Pubbliche possono concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune e che, per tali accordi, si osservano per quanto applicabili, le disposizioni previste dall'art.11, commi 2 e 3, della medesima legge;

VISTO che, confermando il proprio ruolo di soggetto coordinatore dell'azione delle Amministrazioni comunali, conferito dalla legge n.56/2014 e che ha caratterizzato, fin dal 2015, ogni intervento finalizzato allo sviluppo economico, sociale e culturale dell'area metropolitana di riferimento, la Città metropolitana di Bari:

- ha avviato un percorso condiviso e concertato con i Comuni volto all'individuazione dei progetti finanziabili, mediante la formulazione di tre strategie di rete, rispondenti alle finalità della linea di investimento ministeriale, ovvero:

- a) manutenzione per il riuso e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di aree pubbliche e di strutture edilizie pubbliche esistenti per finalità di interesse pubblico;
 - b) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante la ristrutturazione degli edifici pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo e potenziamento dei servizi sociali e culturali e alla promozione delle attività culturali e sportive;
 - c) interventi finalizzati a sostenere progetti legati alle smart cities, con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico, volti al miglioramento della qualità ambientale e del profilo digitale delle aree urbane mediante il sostegno alle tecnologie digitali e alle tecnologie con minori emissioni di CO₂;
- ha pubblicato apposita indagine conoscitiva prot. 5068/2022 del 21 gennaio 2022, volta alla presentazione di proposte progettuali dei Comuni, concorrenti alle strategie di rete dei Piani Urbani Integrati, da individuarsi a cura della stessa Città metropolitana, mediante l'assegnazione di priorità attraverso una analisi multi criteri, basata su una griglia di valutazione rispondente alle finalità della linea di investimento del PNRR e delle condizionalità fissate dal decreto del Ministero dell'Interno del 6/12/2021;

DATO ATTO CHE

- con Deliberazione di Giunta Comunale n.16 del 17.02.2022 l'Amministrazione Comunale ha espresso indirizzo favorevole alla presentazione della candidatura coerente con l'idea-forza "Identità (accessibilità/rivitalizzazione economica e culturale dei luoghi storici e identitari delle Città)", finalizzata al Miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante la ristrutturazione degli edifici pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo e potenziamento dei servizi sociali e culturali e alla promozione delle attività culturali e sportive, con la proposta di "Recupero e Riconversione funzionale dell'Asilo 'Raffaella Zuccaro' di Bitritto in casa della cultura" in riscontro alla Indagine Conoscitiva avviata della Città Metropolitana di Bari – Servizio Affari Generali, Istituzionali, Contratti, Pianificazione strategica, Politiche comunitarie e Informatizzazione – fra i Comuni metropolitani, con nota Protocollo Partenza N. 5068/2022 del 21.01.2022, per la raccolta di proposte per l'attuazione della linea progettuale "*Piani integrati, BEI, Fondo dei Fondi – M5C2 – Intervento 2.2 b)*" del PNRR, ex D.L. 152/2021, convertito in legge n. 233/2021;
- in riscontro alle richieste formulate dalla Città metropolitana di Bari con nota acquisita al protocollo partenza n.5068/2022 del 21.01.2022, questo Comune ha presentato la documentazione predisposta richiesta a mezzo piattaforma *usBIM*, comunicando l'invio a mezzo pec con nota prot. n.4000 del 17.02.2022, comprendente la proposta progettuale relativa alla strategia "Identità" per il "Recupero e Riconversione funzionale dell'Asilo 'Raffaella Zuccaro' di Bitritto in casa della cultura";
- nel corso dell'apposita sessione di co-pianificazione e co-progettazione tenutasi presso la sede della Città Metropolitana di Bari, giusta verbale sottoscritto in pari data, è stata condivisa l'opportunità che questo Comune partecipi alla messa a punto della proposta progettuale complessiva, proponendo l'intervento dal titolo "RECUPERO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL'ASILO 'RAFFAELLA ZUCCARO' DI BITRITTO IN CASA DELLA CULTURA" e, conseguentemente, l'opportunità di presentare una candidatura ai sensi della suddetta indagine conoscitiva, e secondo le indicazioni/prescrizioni ivi contenute accogliendo l'invito del Sindaco della Città Metropolitana, dando seguito alla redazione dello Studio di Fattibilità della suddetta opera;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. n.32 del 07.03.2022 (n.178/2022 Reg. Gen.) sono stati affidati ad AESS - Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile con sede in Modena, Via Caruso n. 3, Ente in house ex artt. 5 e 192 D.Lgs 50/2016 s.m.i., i servizi tecnici di ingegneria e architettura per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica per il "RECUPERO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL'ASILO 'RAFFAELLA ZUCCARO' DI BITRITTO IN CASA DELLA CULTURA", il cui incarico è stato successivamente perfezionato con determinazione del

Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. n.149 del 06.12.2022 (n.1246/2022 Reg. Gen.);

- con delibera di Giunta comunale n.26 del 10.03.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato: “Recupero e Riconversione funzionale dell’Asilo ‘Raffaella Zuccaro’ di Bitritto in casa della cultura”, redatto dai tecnici dell’Agenzia per l’Energia e lo Sviluppo Sostenibile – AESS, acquisito al protocollo generale dell’ente al n.5676 del 10.03.2022 e verificato dal RUP, ing. Stefano ROMANAZZI in contraddittorio con il progettista in data 10.03.2022 con prot. n.5742, per un importo totale di € 1.619.506,96;
- con Decreto del Ministero dell’Interno del 22/04/2022, di ammissione a finanziamento dei Piani Urbani Integrati (PUI), selezionati e presentati dalle Città Metropolitane nelle modalità indicate dall’articolo 21, comma 9 del Decreto- Legge n. 152/2021, come modificato, in sede di conversione, dalla Legge n. 233/2021, tra i PUI ammessi a finanziamento, risulta inserita all’allegato 2 del suddetto Decreto del 22/04/2022, la proposta presentata dalla Città Metropolitana di Bari denominata “Identità è Comunità”, tra i quali rientra l’intervento del Comune di Bitritto denominato “RECUPERO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL’ASILO ‘RAFFAELLA ZUCCARO’ DI BITRITTO IN CASA DELLA CULTURA” importo di € 1.619.506,96;
- in data 07.06.2022 è stato sottoscritto il documento “ATTO DI ADESIONE MINT - COMUNE BITRITTO (BA) - CITTÀ METROPOLITANA DI BARI. ATTO D'OBBLIGO CONNESSO ALL'ACCETTAZIONE DEL FINANZIAMENTO CONCESSO DAL MINISTERO DELL'INTERNO PER IL P.U.I. "IDENTITÀ È COMUNITÀ" – CUP F67B22000050006. PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.2. “PIANI URBANI INTEGRATI”” con il Ministero degli Interni e la Città Metropolitana di Bari, trasmesso dal Ministero degli Interni tramite il sito web istituzionale della Direzione Centrale della Finanza Locale, nell’“AREA CERTIFICATI” con prot. Min. Int. - DAIT - D.C.F.L. - TBEL - Prot. Uscita N.0108074 del 08/06/2022, acquisito al protocollo generale dell’ente al n.12732 del 08.06.2022;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. n.191 del 30.11.2022 (n.1229/2022 Reg. Gen.) è stato disposto l’accertamento dell’entrata relativa al finanziamento concesso dal Ministero dell’Interno con D.M. 22/04/2022 per il P.U.I. identità di comunità CUP F67B22000050006 secondo l’Atto d’obbligo sottoscritto in data 07.06.2022;

VISTO

- il Comunicato del 12.01.2023 del Ministero dell’Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e territoriali, con cui, ai sensi dell’articolo 1, comma 370, della legge n.197 del 29 dicembre 2022, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell’aggiornamento dei prezzi regionali di cui all’articolo 23, comma 16, terzo periodo, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50, e a valere sulle risorse del Fondo per l’avvio di opere indifferibili, vengono previsti, per l’anno 2023, in aggiunta all’importo assegnato con il relativo decreto di assegnazione, un contributo calcolato nella misura del 10 per cento dell’importo del finanziamento iniziale concesso con il citato decreto;
- che alla preassegnazione accedono, su base semestrale, gli enti locali attuatori, così come definiti dall’articolo 2, comma 1, del testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, che avviano le procedure di affidamento delle opere pubbliche dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;
- che vi rientrano gli enti locali attuatori degli interventi relativi alle seguenti misure del PNRR di competenza del Ministero dell’interno:
 - a) M2C4 I2.2 (Medie opere): contributo ex articolo 1 comma 139 ss. L. 145/2018 (decreti di assegnazione del 23/02/2021 e 08/11/2021);
 - b) M5C2 I2.1 (Rigenerazione urbana): contributo ex articolo 1 comma 42 ss. Leggen.160/2019 (decreto di assegnazione del 30/12/2021);

- c) M5C2 I2.2 (Piani urbani integrati): contributo ex articolo 21 decreto-legge n.152/2021 (decreto di assegnazione del 22/04/2022 e successive modifiche);
- che a tal proposito, gli Enti potenzialmente beneficiari del contributo in esame, indicati negli allegati al comunicato di cui sopra, dovevano confermare l'interesse alla preassegnazione accedendo all'apposita piattaforma REGIS;
 - che questo Ente, come si evince dall'allegato 3 al Comunicato del 12.01.2023 del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e territoriali, risulta beneficiario di contributo in misura del 10% del dell'importo del finanziamento iniziale concesso per l'intervento M5C2 I2.2 (Piani urbani integrati);
 - che questo ente ha provveduto alla conferma relativa al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 della preassegnazione del 10%, ovvero alla conferma dell'importo di € 161.950,70 quale 10% del finanziamento iniziale concesso di € 1.619.506,96, accedendo all'apposita piattaforma ReGiS, con domanda n. 0000004556;
 - che, pertanto, come si evince nella piattaforma ReGiS precompilata dal Ministero dell'Interno a seguito di conferma di assegnazione del 10% sopra citato, l'importo complessivo per l'intervento PNRR - M5C2I2.2 "PIANI URBANI INTEGRATI" - "IDENTITÀ È COMUNITÀ". "RECUPERO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL'ASILO 'RAFFAELLA ZUCCARO' DI BITRITTO IN CASA DELLA CULTURA" (CUP: F67B22000050006) risulta essere di € 1.781.457,66 di cui € 1.619.506,96 erogati dal PNRR/PNC ed € 161.950,70 dal FOI;
 - con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. n. 92 del 01.06.2023 (n.568/2023 Reg. Gen.), a seguito dell'assegnazione del FOI – I semestre 2023, pari a € 161.950,70, per un nuovo importo complessivo dell'opera pari a € 1.781.457,66 è stato rimodulato il quadro economico dell'intervento e disposto l'accertamento dell'ulteriore importo concesso;
 - relativamente a tale intervento sono stati affidati i seguenti incarichi:
 - con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. n.37 del 09.03.2023 (n.254/2023 Reg. Gen.) è stata aggiudicata e dichiarata efficace la gara tramite trattativa diretta sul Me.Pa., con un unico operatore ex art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, e sono stati altresì affidati i "Servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva, antincendio, relazione geologica e redazione del piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione", per il "Recupero e Riconversione funzionale dell'Asilo 'Raffaella Zuccaro' di Bitritto in casa della cultura", in favore della società interpellata "AESS - Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile" con sede in Modena, Via Caruso n. 3, CF: 02574910366, pec: aess@pec.aess-modena.it. Il contratto con AESS è stato sottoscritto in data 08.06.2023 con Rep. n.10/2023, sotto forma di scrittura non autenticata da registrarsi in caso d'uso;
 - con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. n. 51 del 03.04.2023 (n. 362/2023 Reg. Gen.), esecutiva, è stata affidata, al Prof. Dott. Vito DE BELLIS (C.F.: DBLVTI47R22A894T – email: debelco@libero.it), residente in Bari alla Via Postiglione n. 44, "l'Attività di ricerca documentale storica e d'archivio" ai fini della redazione della progettazione definitiva per il "Recupero e Riconversione funzionale dell'Asilo "Raffaella Zuccaro" di Bitritto in Casa della Cultura", come meglio disciplinato dal verbale di accettazione sottoscritto in data 28.03.2023, acquisito con prot. n. 7071;
 - con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. n.57 del 14.04.2023 (n.397/2023 Reg. Gen.) è stata aggiudicata e dichiarata efficace la gara tramite trattativa diretta sul Me.Pa., con un unico operatore ex art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, per l'affidamento dei servizi di esecuzione di "indagini diagnostiche sulle strutture dell'Asilo 'Raffaella Zuccaro' di Bitritto", in favore dell'operatore economico "LANDNET di Umberto Calò & C. Snc" con sede in Ostuni (BR) in via Francesco Caracciolo, 7 - P.IVA 02151400740, pec: landnet@pec.it;
 - con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. n. 90 del 01.06.2023 (n. 561/2023 Reg. Gen.) è stato affidato alla "Ditta GUGLIELMO ROSANNA V. – Restauro Opere d'ARTE" - P.IVA 02403510734 con studio in

Trav. Via Fanelli n.201/34 – 70125 Bari - pec: rosannavirginia@pec.it, il “Progetto d’intervento dei lavori di restauro degli elementi in pietra e stucco degli infissi e portone ed esecuzione di saggi stratigrafici interni e in facciata dell’Asilo Zuccaro” necessario per la redazione della progettazione definitiva per il “RECUPERO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL’ASILO ‘RAFFAELLA ZUCCARO’ DI BITRITTO IN CASA DELLA CULTURA”, come meglio disciplinato dal verbale di accettazione sottoscritto in data 31.05.2023, acquisito con prot. n.12034;

- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. n.97 del 01.06.2023 (n.570/2023 Reg. Gen.) è stata aggiudicata e dichiarata efficace la gara tramite trattativa diretta sul Me.Pa., con un unico operatore ex art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, per l’affidamento dei servizi tecnici di “Verifica del progetto definitivo-esecutiva in unica fase esecutiva del progetto di “Recupero e riconversione funzionale dell’asilo ‘Raffaella Zuccaro’ di Bitritto in casa della cultura”, in favore della società interpellata “ASACERT – Assessment & Certification S.r.l.” con sede in Cormano (MI) in Via Vittorio Veneto, 2 - P.IVA 04484450962, pec: amministrazione@pec.asacert.com;
- l’intervento è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici e relativo elenco annuale 2023-2025 con CUI L00821080728202200005, approvato con Delibera di CC n. n.9 del 11.05.2023, ed è finanziato mediante contributo concesso a valere sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2 per un importo pari a euro 1.781.457,66;

CONSIDERATO CHE

- con nota acquisita al protocollo generale dell’ente al n. 10228 del 08.05.2023 il Prof. Vito DE BELLIS ha consegnato la relazione storico-archivistica, completa di 17 allegati;
- la società “LANDNET di Umberto Calò & C. Snc” con nota acquisita al protocollo generale dell’ente al n.11512 del 24.05.2023, ha trasmesso il Report delle prove relative alle indagini effettuate, propedeutiche per la realizzazione del progetto;
- con nota acquisita al protocollo generale dell’ente al n. 12816 del 09.06.2023 la Dott.ssa Rosanna V. GUGLIELMO, titolare della “Ditta GUGLIELMO ROSANNA V. – Restauro Opere d’ARTE” ha trasmesso le risultanze delle analisi stratigrafiche e progetto di restauro per Progetto d’intervento lavori restauro elementi in pietra e stucco degli infissi e portone ed esecuzione saggi stratigrafici interni e facciata;
- con pec del 09.06.2023 acquisita al protocollo generale dell’ente al n.12927 del 12.06.2023 i progettisti di “AESS - Agenzia per l’Energia e lo Sviluppo Sostenibile” hanno trasmesso il progetto definitivo-esecutivo di “RECUPERO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL’ASILO ‘RAFFAELLA ZUCCARO’ DI BITRITTO IN CASA DELLA CULTURA”;

CONSIDERATO CHE

- il D.lgs n.50 del 16.04.2016 detto “nuovo Codice dei Contratti Pubblici”, ha riformato con l'art. 23 il processo di progettazione normalizzato dal previgente D.lgs n.163 del 12.04.2006, ora abrogato, eliminando il livello dello “Studio di fattibilità” e sostituendo di fatto il “Progetto Preliminare” con il “Progetto di fattibilità Tecnica ed Economica”, lasciando invariati sia la progettazione definitiva sia la progettazione esecutiva, prevedendo nello specifico dei seguenti commi dell'art.23:
 - ✓ comma 3: *"Con il regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies, sono definiti i contenuti della progettazione nei tre livelli progettuali. Con il regolamento di cui al primo periodo è, altresì, determinato il contenuto minimo del quadro esigenziale che devono predisporre le stazioni appaltanti. Fino alla data di entrata in vigore di detto regolamento, si applica l'articolo 216, comma 4"*;
 - ✓ al comma 4 che *"La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo*

contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione";

- ✓ al comma 8 che: *"Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita";*

- i livelli di progettazione devono essere coerenti con i criteri ambientali minimi (CAM) adottati con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare di cui agli artt. 34 e 95 co.6 del nuovo codice dei contratti pubblici;

DATO ATTO CHE

- con nota prot. n.13011 del 12.06.2023 il progetto definitivo-esecutivo di "RECUPERO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL'ASILO 'RAFFAELLA ZUCCARO' DI BITRITTO IN CASA DELLA CULTURA" trasmesso con prot. n.12927 del 12.06.2023, è stato inviato alla società "ASACERT – Assessment & Certification S.r.l." con sede in Cormano (MI) in Via Vittorio Veneto, 2 - P.IVA 04484450962, pec: amministrazione@pec.asacert.com, per l'espletamento il servizio di verifica del progetto ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016;
- con nota prot. n.13795 del 21.06.2023 il Responsabile del Servizio Urbanistica ing. Lorenzo CAMPANALE ha espresso parere di conformità urbanistica dell'intervento con esito positivo, agli atti dell'ufficio;
- con nota prot. n. 13003 del 12.06.2023 è stata trasmessa l'istanza di valutazione progetto ai sensi dell'art. 3 del DPR 01/08/2011 n. 151 al Comando Provinciale di Vigili del Fuoco di Bari, completa di MOD. PIN 1-2023, versamento dei diritti di segreteria e elaborati specifici del progetto definitivo-esecutivo di "RECUPERO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL'ASILO 'RAFFAELLA ZUCCARO' DI BITRITTO IN CASA DELLA CULTURA" trasmesso con prot. n.12927 del 12.06.2023;
- con nota prot. n.13007 del 12.06.2023 è stata trasmessa alla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio - Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, relativa Istanza di Autorizzazione per l'esecuzione di opere e lavori di qualunque genere sui beni culturali (articolo 21, comma 4, d.lgs. n.42 del 2004) con allegato gli elaborati necessari del progetto definitivo-esecutivo di "RECUPERO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL'ASILO 'RAFFAELLA ZUCCARO' DI BITRITTO IN CASA DELLA CULTURA" trasmesso con prot. n.12927 del 12.06.2023, per l'acquisizione del parere di competenza;
- con nota prot. n.13798 del 21.06.2023 i verificatori della società "ASACERT – Assessment & Certification S.r.l." hanno trasmesso il Rapporto Intermedio di Ispezione n. 2672-23 del 21/06/2023, agli atti dell'ufficio, trasmesso dal RUP a "AESS - Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile" per le controdeduzioni;
- con nota trasmessa al RUP, acquisita al protocollo generale dell'ente al n.14001 del 23.06.2023, i progettisti di "AESS - Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile", hanno riscontrato il Rapporto Intermedio di Ispezione n. 2672-23 del 21/06/2023 e gli elaborati progettuali aggiornati secondo quanto richiesto, successivamente trasmesso ai verificatori con nota prot. n.14002 del 23.06.2023;
- con nota trasmessa al RUP, acquisita al protocollo generale dell'ente al n.14004 del 23.06.2023 i verificatori della società "ASACERT – Assessment & Certification S.r.l." hanno trasmesso il Rapporto di Ispezione Finale n.2674-23;
- a seguito della verifica del progetto, con verbale del RUP del 26.06.2023, acquisito al protocollo generale dell'ente al n.14021 del 26.06.2023, agli atti dell'ufficio, è stato validato il progetto definitivo-esecutivo in unica fase esecutiva, nelle more dei predetti pareri, in fase di acquisizione;
- il progetto definitivo-esecutivo in unica fase esecutiva relativa al "RECUPERO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL'ASILO 'RAFFAELLA ZUCCARO' DI BITRITTO IN CASA DELLA CULTURA", redatto dai professionisti di

“AESS - Agenzia per l’Energia e lo Sviluppo Sostenibile” per complessivi € 1.781.457,66 di cui € 1.264.782,10 per lavori al netto di IVA 10% (ripartiti in € 1.226.747,96 per lavori soggetti a ribasso ed € 38.034,14 per costi della sicurezza) e € 505.675,56 per somme a disposizione dalla Stazione Appaltante e € 11.000,00 per avvio dell’attività, promozione e partecipazione, verificato ai sensi dell’art.26 del D.Lgs 50/2016 con Rapporto di Ispezione Finale n.2674-23 acquisito al prot. n.14004 del 23.06.2023 e Validato, giusta relazione in data 26.06.2023 prot. n.14021 redatta dal Responsabile del Procedimento, è costituito dai seguenti elaborati:

| fase PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO | | | | Descrizione | | | |
|--|----------|----------|----------|---|----------------|--------------|------------|
| | | | | G - Generali | | | |
| | | | | AR - Opere architettoniche | | | |
| | | | | AR - Relazione storico - archivistica | | | |
| | | | | RR - Relazione di restauro | | | |
| | | | | S - Opere strutturali | | | |
| | | | | IM - Impianti termo - meccanici | | | |
| | | | | IE - Impianti elettrici e illuminazione | | | |
| | | | | AI - Antincendio | | | |
| | | | | RG – Relazione geologica | | | |
| ID - Relazione relativa alle indagini diagnostiche | | | | | | | |
| SC - Sicurezza | | | | | | | |
| F | | | | Fase | | | |
| | A | | | Argomento | | | |
| | | E | | Codice Elaborato | | | |
| | | | R | Revisione | | | |
| | | | | Descrizione Elaborato | Data | Scala | UNI |
| | | | | Elaborati Generali | | | |
| PE | G | 1 | 1 | Elenco Elaborati | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | G | 2 | 1 | Relazione Illustrativa Generale | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | G | 3 | 0 | Relazione DNSH | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | G | 4 | 1 | Categoria di intervento e quadro riepilogativo CME | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | G | 5 | 1 | Quadro Economico | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | G | 6 | 1 | Capitolato Generale | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | G | 7 | 1 | Capitolato Speciale d’Appalto – Parte Amministrativa | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | G | 8 | 1 | Piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | G | 9 | 1 | Schema di contratto | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | G | 10 | 0 | Quadro di Incidenza della Manodopera | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| | | | | Elaborati Architettonici | | | |
| PE | AR | 1 | 0 | Relazione storico critica | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | AR | 2 | 1 | Documentazione Fotografica | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | AR | 3 | 1 | Analisi Materica e stato di conservazione degli interni | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | AR | 4 | 1 | Relazione tecnico-specialistica Opere Architettoniche | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | AR | 04b | 0 | Stato di fatto - Inquadramento urbanistico | 22 giugno 2023 | - | A3 |
| PE | AR | 5 | 1 | Stato di fatto - Planimetria Generale | 22 giugno 2023 | 1:200 | A1 |
| PE | AR | 6 | 1 | Stato di fatto - Pianta Piano Terra | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 + |
| PE | AR | 7 | 1 | Stato di fatto - Pianta Piano Primo e Pianta Copertura | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 8 | 1 | Stato di fatto – Fotopiano Prospetti | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 9 | 1 | Stato di fatto – Fotopiano Prospetti | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 10 | 1 | Rilievo materico e analisi degrado – Prospetto sud | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 11 | 1 | Rilievo materico e analisi degrado – Prospetto est | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 12 | 1 | Rilievo materico e analisi degrado – Prospetto nord | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 13 | 1 | Rilievo materico e analisi degrado – Prospetto ovest | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 14 | 0 | Stato di fatto - Sezioni | 5 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 15 | 0 | Stato di fatto - Sezioni | 5 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 16 | 0 | Stato di fatto – Pavimentazioni | 5 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 17 | 1 | Stato di progetto - Planimetria Generale | 22 giugno 2023 | 1:200 | A1 |
| PE | AR | 18 | 1 | Stato di progetto - Pianta Piano Terra | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 + |
| PE | AR | 18b | 0 | Stato di progetto - Pianta Piano Terra | 22 giugno 2023 | 1:50 | A1 + |
| PE | AR | 19 | 1 | Stato di progetto - Pianta Piano Primo e Pianta Copertura | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 19b | 0 | Stato di progetto - Pianta Piano Primo | 22 giugno 2023 | 1:50 | A1 |
| PE | AR | 20 | 1 | Stato di progetto - Prospetto sud | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 21 | 1 | Stato di progetto - Prospetto est | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 22 | 1 | Stato di progetto - Prospetto nord | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 23 | 1 | Stato di progetto - Prospetto ovest | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 24 | 1 | Stato di progetto - Sezioni | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |

| | | | | | | | |
|----|----|-----|---|---|----------------|-------|------|
| PE | AR | 25 | 1 | Stato di progetto - Sezioni | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 25b | 0 | Stato di progetto - Sezione | 22 giugno 2023 | 1:50 | A1 |
| PE | AR | 26 | 1 | Stato comparato - Pianta Piano Terra | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 + |
| PE | AR | 27 | 1 | Stato comparato - Pianta Piano Primo e Pianta Copertura | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 28 | 1 | Stato comparato - Prospetti | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 29 | 1 | Stato comparato - Prospetti | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 30 | 1 | Stato comparato - Sezioni | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 31 | 1 | Stato comparato - Sezioni | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 32 | 1 | Stato di progetto - Pavimentazioni | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 + |
| PE | AR | 33 | 1 | Stato di progetto – Finiture verticali e soffitti | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 34 | 1 | Stato di progetto - Particolari costruttivi | 22 giugno 2023 | varie | A3 |
| PE | AR | 35 | 1 | Stato di progetto - Abaco Infissi e Porte | 22 giugno 2023 | 1:50 | A4 |
| PE | AR | 36 | 1 | Stato di progetto - Abaco Infissi e Porte da restaurare | 22 giugno 2023 | 1:50 | A4 |
| PE | AR | 37 | 1 | Stato di progetto - Abaco Arredi integrati | 22 giugno 2023 | 1:50 | A3 |
| PE | AR | 38 | 1 | Stato di progetto - Abaco Arredi da restaurare | 22 giugno 2023 | 1:50 | A3 |
| PE | AR | 39 | 0 | Relazione abbattimento barriere architettoniche | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | AR | 40 | 0 | Stato di progetto - Abbattimento barriere architettoniche | 5 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 41 | 1 | Relazione CAM | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | AR | 42 | 1 | Capitolato speciale d'appalto delle Opere Architettoniche | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | AR | 43 | 1 | Elenco prezzi unitari delle Opere Architettoniche | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | AR | 44 | 1 | Computo metrico estimativo delle Opere Architettoniche | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | AR | 45 | 0 | Stato di progetto – Elaborazioni tridimensionali | 22 giugno 2023 | - | A3 |
| | | | | Relazione storico - archivistica | | | |
| PE | RS | 1 | 0 | Relazione storico - archivistica | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| | | | | Relazione di restauro | | | |
| PE | RR | 1 | 0 | Relazione di restauro | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| | | | | Opere strutturali | | | |
| PE | S | 1 | 1 | Relazione di calcolo strutturale sul fabbricato storico redatto ai sensi del capitolo 10 delle NTC 2018 | 23 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | S | 2 | 1 | Relazione di calcolo della vasca interrata redatta ai sensi del capitolo 10 delle NTC 2018 | 23 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | S | 3 | 0 | Relazione di calcolo del castelletto dell'ascensore redatta ai sensi del capitolo 10 delle NTC 2018 | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | S | 4 | 1 | Fascicolo dei tabulati dei calcoli | 23 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | S | 5 | 0 | Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali redatta ai sensi del capitolo 11 delle NTC 2018 | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | S | 6 | 0 | Piano di manutenzione delle opere strutturali | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | S | 7 | 1 | Relazione geotecnica redatta ai sensi del capitolo 6 NTC 2018 | 23 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | S | 8 | 0 | Rilievo del danno strutturale – Piano Terra | 5 giugno 2023 | 1:50 | A1 |
| PE | S | 9 | 0 | Rilievo del danno strutturale – Piano Primo | 5 giugno 2023 | 1:50 | A1 |
| PE | S | 10 | 0 | Interventi di consolidamento strutturale | 5 giugno 2023 | varie | A1 |
| PE | S | 11 | 0 | Carpenteria ed esecutivi vasca interrata | 5 giugno 2023 | varie | A1 |
| PE | S | 12 | 1 | Carpenteria ed esecutivi castelletto ascensore | 23 giugno 2023 | varie | A1 |
| PE | S | 13 | 0 | Elenco prezzi unitari delle opere strutturali | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | S | 14 | 0 | Computo metrico estimativo delle opere strutturali | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | S | 15 | 0 | Capitolato speciale delle opere strutturali | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| | | | | Impianti termo - meccanici | | | |
| PE | IM | 1 | 1 | Relazione tecnico-specialistica impianti termo-meccanici | 20 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | IM | 2 | 0 | Relazione energetica ex-Legge 10 | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | IM | 3 | 0 | Simulazione APE Finale | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | IM | 4 | 0 | Elaborati grafici impianti termo-meccanici | 5 giugno 2023 | - | A1 |
| PE | IM | 04b | 1 | Elaborato grafico distribuzione idrica | 20 giugno 2023 | - | A1 |
| PE | IM | 5 | 0 | Elaborato grafico distribuzione antincendio | 5 giugno 2023 | - | A1 |
| PE | IM | 6 | 0 | Elenco prezzi unitari degli impianti termo-meccanici | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | IM | 7 | 0 | Computo metrico estimativo degli impianti termo-meccanici | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | IM | 8 | 0 | Capitolato speciale degli impianti termo-meccanici | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| | | | | Impianti elettrici e illuminazione | | | |
| PE | IE | 1 | 1 | Relazione tecnico-specialistica impianti elettrici e illuminazione | 23 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | IE | 2 | 0 | Relazione Scariche atmosferiche | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | IE | 3 | 1 | Elaborato grafico impianto elettrico | 23 giugno 2023 | - | A1 |
| PE | IE | 03b | 1 | Schemi dei quadri elettrici | 23 giugno 2023 | - | A1 |
| PE | IE | 4 | 1 | Elaborato grafico impianto di illuminazione | 23 giugno 2023 | - | A1 |
| PE | IE | 5 | 1 | Elenco prezzi unitari degli impianti elettrici e illuminazione | 23 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | IE | 6 | 1 | Computo metrico estimativo degli impianti elettrici e illuminazione | 23 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | IE | 7 | 1 | Capitolato speciale degli impianti elettrici e illuminazione | 23 giugno 2023 | - | A4 |
| | | | | Antincendio | | | |

| | | | | | | | |
|----|----|---|---|---|----------------|-------|----|
| PE | AI | 1 | 0 | Relazione tecnico-specialistica antincendio | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | AI | 2 | 0 | Elaborati grafici antincendio | 5 giugno 2023 | varie | A1 |
| | | | | Relazione Geologica | | | |
| PE | RG | 1 | 1 | Relazione geologica | 23 giugno 2023 | - | A4 |
| | | | | Relazione relativa alle indagini diagnostiche | | | |
| PE | ID | 1 | 0 | Relazione relativa alle indagini diagnostiche | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| | | | | Sicurezza | | | |
| PE | SC | 1 | 1 | Piano di Sicurezza e di Coordinamento | 23 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | SC | 2 | 1 | Cronoprogramma | 23 giugno 2023 | - | A4 |

- il quadro economico dell'intervento è articolato come segue:

| RECUPERO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL'ASILO 'RAFFAELLA ZUCCARO' DI BITRITTO IN CASA DELLA CULTURA - FINANZIAMENTO PNRR - M5C212.2 "PIANI URBANI INTEGRATI" - "IDENTITÀ È COMUNITÀ" (CUP: F67B22000050006) | | | |
|---|----|--|-----------------------|
| PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO | | | |
| QUADRO ECONOMICO PROGETTO RIMODULATO CON FONDO OPERE INDIFFERIBILI | | | |
| SOMME PER APPALTO | | | |
| A | | LAVORI | |
| | A1 | Opere - Categoria OG2 | € 1.226.747,96 |
| | A2 | Oneri della sicurezza | € 38.034,14 |
| | | TOTALE LAVORI | € 1.264.782,10 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | | | |
| B | | INCENTIVI EX ART.113 DLGS 50/2016 | € 21.670,00 |
| C | | SPESE TECNICHE | € 161.000,00 |
| | C1 | Progetto di Fattibilità | € 25.000,00 |
| | C2 | Progetto definitivo ed esecutivo e CSP, Relazione geologica | € 46.000,00 |
| | C3 | Direzione Lavori e CSE | € 70.000,00 |
| | C4 | Collaudi | € 15.000,00 |
| | C5 | Supporto al RUP | € 5.000,00 |
| D | | IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI (COMPRESO IVA) | € 108.964,61 |
| E | | COMMISSIONI GARA / PUBBLICITA' | € 8.234,85 |
| | E1 | Commissioni di Gara | € 2.574,85 |
| | E2 | Pubblicazioni gare | € 5.000,00 |
| | E3 | Contributi ANAC | € 660,00 |
| F | | ALTRO (COMPRESO IVA) | € 43.539,52 |
| | F1 | Allacciamenti | € 10.000,00 |
| | F2 | Verifiche e validazioni | € 17.778,69 |
| | F3 | Indagini storiche e archivistiche | € 4.000,00 |
| | F4 | Progetto di restauro | € 3.586,80 |
| | F5 | Altri accertamenti, rilievi e indagini | € 7.174,03 |
| | F6 | Spese, contributi, bolli e diritti di segreteria per enti vari | € 1.000,00 |
| G | | IVA | € 162.266,58 |
| | G1 | IVA su lavori e sicurezza (10% di A) | € 126.478,21 |
| | G2 | IVA su spese tecniche (22% di C) + oneri professionali (4% di C) | € 35.788,37 |
| L | | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B+C+D+E+F+G) | € 505.675,56 |
| M | | SUBTOTALE INTERVENTO RECUPERO (A+L) | € 1.770.457,66 |
| H | | AVVIO DELL'ATTIVITÀ, PROMOZIONE E PARTECIPAZIONE | € 11.000,00 |
| | | TOTALE PROGETTO (M+H) | € 1.781.457,66 |

- l'importo complessivo del Quadro Economico pari ad € 1.781.457,66 trova copertura al capitolo di spesa 204035 codice bilancio 04.01-2.02.01.09.003 epigrafato "Recupero e riconversione funzionale Asilo Zuccaro finanz. da fondi PNRR (cap.E. 402655)" del bilancio di previsione 2023/2025, gestione competenza;
- il finanziamento deriva da risorse previste dal Regolamento (UE) 2021/240 del 10/02/2021 e dal Regolamento (UE) 2021/241 del 12/02/2021 nonché dal PNC;
- l'intero importo di € 1.781.457,66 è finanziato, attraverso la Città Metropolitana di Bari, con fondi PNRR Missione 5 - Istruzione e Ricerca - Componente 2 - Investimento 2.2: "PIANI URBANI INTEGRATI" come di seguito suddiviso:
 - per € 1.619.506,96 con Decreto Interministeriale del 22/04/2022 con il quale sono state formalizzate le proposte progettuali selezionate e presentate dalle Città Metropolitane;
 - per € 380.721,43 con Decreto RGS n. 124 del 2023, Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023, relativamente alla procedura "semplificata", con allegati 1 e 2, contenenti l'elenco degli interventi finanziati con le risorse previste dal

PNRR e dal Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR per i quali, le Amministrazioni di riferimento hanno riscontrato la conferma di accettazione della preassegnazione da parte degli enti locali;

- il Responsabile Unico del Procedimento per il Comune di Bitritto è l'Ing. Stefano ROMANAZZI nominato con Deliberazione di G.C. n.16 del 17.02.2022, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;
- il CUP per l'intervento è: F67B22000050006;
- nel Piano Triennale 2023-2025 e nell'elenco annuale delle opere pubbliche l'intervento è identificato al CUI: L00821080728202200005;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione i pareri favorevoli espressi, sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile, dai Responsabili del Servizio Tecnico LL.PP. e del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

VISTI

- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, recante “TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI” e successive modificazioni;
- la Legge 07.08.1990 n. 241, recante “NUOVE NORME IN MATERIA DI PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO E DI DIRITTO DI ACCESSO AI DOCUMENTI AMMINISTRATIVI” e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e successive modificazioni;
- il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 recante “REGOLAMENTO DI ESECUZIONE ED ATTUAZIONE DEL D.LGS. N. 163/2006” per la parte ancora in vigore;
- il vigente statuto comunale;

Con voti unanimi e palesi, resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. di **CONSIDERARE** quanto espresso in premessa quale parte integrante del presente atto;
2. di **APPROVARE**, per quanto motivato in premessa e per quanto di competenza, il progetto definitivo-esecutivo in unica fase esecutiva, dei lavori di “RECUPERO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL’ASILO ‘RAFFAELLA ZUCCARO’ DI BITRITTO IN CASA DELLA CULTURA” (CUP: F67B22000050006)” finanziato dal PNRR - M5C2I2.2 "PIANI URBANI INTEGRATI" - "IDENTITÀ È COMUNITÀ", nelle more del rilascio dei pareri del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco e della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio - Soprintendenza Speciale per il PNRR, in fase di acquisizione, verificato ai sensi dell'art.26 del D.Lgs 50/2016 con Rapporto di Ispezione Finale n.2674-23 acquisito al prot. n.14004 del 23.06.2023 e Validato, giusta relazione in data 26.06.2023 prot. n.14021 redatta dal Responsabile del Procedimento, per un importo complessivo pari a € 1.781.457,66, costituito dai seguenti elaborati, che, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

| | | | |
|--|--|----------|------------------|
| fase PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO | Descrizione | | |
| | G - Generali | | |
| | AR - Opere architettoniche | | |
| | AR - Relazione storico - archivistica | | |
| | RR - Relazione di restauro | | |
| | S - Opere strutturali | | |
| | IM - Impianti termo - meccanici | | |
| | IE - Impianti elettrici e illuminazione | | |
| | AI - Antincendio | | |
| | RG - Relazione geologica | | |
| | ID - Relazione relativa alle indagini diagnostiche | | |
| | SC - Sicurezza | | |
| F | | | Fase |
| | A | | Argomento |
| | | E | Codice Elaborato |

| | | | | R | Revisione | | | |
|----|----|-----|---|---|-----------|----------------|-------|------|
| | | | | Descrizione Elaborato | | Data | Scala | UNI |
| | | | | Elaborati Generali | | | | |
| PE | G | 1 | 1 | Elenco Elaborati | | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | G | 2 | 1 | Relazione Illustrativa Generale | | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | G | 3 | 0 | Relazione DNSH | | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | G | 4 | 1 | Categoria di intervento e quadro riepilogativo CME | | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | G | 5 | 1 | Quadro Economico | | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | G | 6 | 1 | Capitolato Generale | | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | G | 7 | 1 | Capitolato Speciale d'Appalto – Parte Amministrativa | | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | G | 8 | 1 | Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti | | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | G | 9 | 1 | Schema di contratto | | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | G | 10 | 0 | Quadro di Incidenza della Manodopera | | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| | | | | Elaborati Architettonici | | | | |
| PE | AR | 1 | 0 | Relazione storico critica | | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | AR | 2 | 1 | Documentazione Fotografica | | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | AR | 3 | 1 | Analisi Materica e stato di conservazione degli interni | | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | AR | 4 | 1 | Relazione tecnico-specialistica Opere Architettoniche | | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | AR | 04b | 0 | Stato di fatto - Inquadramento urbanistico | | 22 giugno 2023 | - | A3 |
| PE | AR | 5 | 1 | Stato di fatto - Planimetria Generale | | 22 giugno 2023 | 1:200 | A1 |
| PE | AR | 6 | 1 | Stato di fatto - Pianta Piano Terra | | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 + |
| PE | AR | 7 | 1 | Stato di fatto - Pianta Piano Primo e Pianta Copertura | | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 8 | 1 | Stato di fatto – Fotopiano Prospetti | | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 9 | 1 | Stato di fatto – Fotopiano Prospetti | | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 10 | 1 | Rilievo materico e analisi degrado – Prospetto sud | | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 11 | 1 | Rilievo materico e analisi degrado – Prospetto est | | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 12 | 1 | Rilievo materico e analisi degrado – Prospetto nord | | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 13 | 1 | Rilievo materico e analisi degrado – Prospetto ovest | | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 14 | 0 | Stato di fatto - Sezioni | | 5 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 15 | 0 | Stato di fatto - Sezioni | | 5 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 16 | 0 | Stato di fatto – Pavimentazioni | | 5 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 17 | 1 | Stato di progetto - Planimetria Generale | | 22 giugno 2023 | 1:200 | A1 |
| PE | AR | 18 | 1 | Stato di progetto - Pianta Piano Terra | | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 + |
| PE | AR | 18b | 0 | Stato di progetto - Pianta Piano Terra | | 22 giugno 2023 | 1:50 | A1 + |
| PE | AR | 19 | 1 | Stato di progetto - Pianta Piano Primo e Pianta Copertura | | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 19b | 0 | Stato di progetto - Pianta Piano Primo | | 22 giugno 2023 | 1:50 | A1 |
| PE | AR | 20 | 1 | Stato di progetto - Prospetto sud | | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 21 | 1 | Stato di progetto - Prospetto est | | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 22 | 1 | Stato di progetto - Prospetto nord | | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 23 | 1 | Stato di progetto - Prospetto ovest | | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 24 | 1 | Stato di progetto - Sezioni | | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 25 | 1 | Stato di progetto - Sezioni | | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 25b | 0 | Stato di progetto - Sezione | | 22 giugno 2023 | 1:50 | A1 |
| PE | AR | 26 | 1 | Stato comparato - Pianta Piano Terra | | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 + |
| PE | AR | 27 | 1 | Stato comparato - Pianta Piano Primo e Pianta Copertura | | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 28 | 1 | Stato comparato - Prospetti | | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 29 | 1 | Stato comparato - Prospetti | | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 30 | 1 | Stato comparato - Sezioni | | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 31 | 1 | Stato comparato - Sezioni | | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 32 | 1 | Stato di progetto - Pavimentazioni | | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 + |
| PE | AR | 33 | 1 | Stato di progetto – Finiture verticali e soffitti | | 22 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 34 | 1 | Stato di progetto - Particolari costruttivi | | 22 giugno 2023 | varie | A3 |
| PE | AR | 35 | 1 | Stato di progetto - Abaco Infissi e Porte | | 22 giugno 2023 | 1:50 | A4 |
| PE | AR | 36 | 1 | Stato di progetto - Abaco Infissi e Porte da restaurare | | 22 giugno 2023 | 1:50 | A4 |
| PE | AR | 37 | 1 | Stato di progetto - Abaco Arredi integrati | | 22 giugno 2023 | 1:50 | A3 |
| PE | AR | 38 | 1 | Stato di progetto - Abaco Arredi da restaurare | | 22 giugno 2023 | 1:50 | A3 |
| PE | AR | 39 | 0 | Relazione abbattimento barriere architettoniche | | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | AR | 40 | 0 | Stato di progetto - Abbattimento barriere architettoniche | | 5 giugno 2023 | 1:100 | A1 |
| PE | AR | 41 | 1 | Relazione CAM | | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | AR | 42 | 1 | Capitolato speciale d'appalto delle Opere Architettoniche | | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | AR | 43 | 1 | Elenco prezzi unitari delle Opere Architettoniche | | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | AR | 44 | 1 | Computo metrico estimativo delle Opere Architettoniche | | 22 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | AR | 45 | 0 | Stato di progetto – Elaborazioni tridimensionali | | 22 giugno 2023 | - | A3 |
| | | | | Relazione storico - archivistica | | | | |
| PE | RS | 1 | 0 | Relazione storico - archivistica | | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| | | | | Relazione di restauro | | | | |

| | | | | | | | |
|----|----|-----|---|---|----------------|-------|----|
| PE | RR | 1 | 0 | Relazione di restauro | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| | | | | Opere strutturali | | | |
| PE | S | 1 | 1 | Relazione di calcolo strutturale sul fabbricato storico redatto ai sensi del capitolo 10 delle NTC 2018 | 23 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | S | 2 | 1 | Relazione di calcolo della vasca interrata redatta ai sensi del capitolo 10 delle NTC 2018 | 23 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | S | 3 | 0 | Relazione di calcolo del castelletto dell'ascensore redatta ai sensi del capitolo 10 delle NTC 2018 | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | S | 4 | 1 | Fascicolo dei tabulati dei calcoli | 23 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | S | 5 | 0 | Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali redatta ai sensi del capitolo 11 delle NTC 2018 | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | S | 6 | 0 | Piano di manutenzione delle opere strutturali | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | S | 7 | 1 | Relazione geotecnica redatta ai sensi del capitolo 6 NTC 2018 | 23 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | S | 8 | 0 | Rilievo del danno strutturale – Piano Terra | 5 giugno 2023 | 1:50 | A1 |
| PE | S | 9 | 0 | Rilievo del danno strutturale – Piano Primo | 5 giugno 2023 | 1:50 | A1 |
| PE | S | 10 | 0 | Interventi di consolidamento strutturale | 5 giugno 2023 | varie | A1 |
| PE | S | 11 | 0 | Carpenteria ed esecutivi vasca interrata | 5 giugno 2023 | varie | A1 |
| PE | S | 12 | 1 | Carpenteria ed esecutivi castelletto ascensore | 23 giugno 2023 | varie | A1 |
| PE | S | 13 | 0 | Elenco prezzi unitari delle opere strutturali | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | S | 14 | 0 | Computo metrico estimativo delle opere strutturali | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | S | 15 | 0 | Capitolato speciale delle opere strutturali | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| | | | | Impianti termo - meccanici | | | |
| PE | IM | 1 | 1 | Relazione tecnico-specialistica impianti termo-meccanici | 20 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | IM | 2 | 0 | Relazione energetica ex-Legge 10 | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | IM | 3 | 0 | Simulazione APE Finale | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | IM | 4 | 0 | Elaborati grafici impianti termo-meccanici | 5 giugno 2023 | - | A1 |
| PE | IM | 04b | 1 | Elaborato grafico distribuzione idrica | 20 giugno 2023 | - | A1 |
| PE | IM | 5 | 0 | Elaborato grafico distribuzione antincendio | 5 giugno 2023 | - | A1 |
| PE | IM | 6 | 0 | Elenco prezzi unitari degli impianti termo-meccanici | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | IM | 7 | 0 | Computo metrico estimativo degli impianti termo-meccanici | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | IM | 8 | 0 | Capitolato speciale degli impianti termo-meccanici | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| | | | | Impianti elettrici e illuminazione | | | |
| PE | IE | 1 | 1 | Relazione tecnico-specialistica impianti elettrici e illuminazione | 23 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | IE | 2 | 0 | Relazione Scariche atmosferiche | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | IE | 3 | 1 | Elaborato grafico impianto elettrico | 23 giugno 2023 | - | A1 |
| PE | IE | 03b | 1 | Schemi dei quadri elettrici | 23 giugno 2023 | - | A1 |
| PE | IE | 4 | 1 | Elaborato grafico impianto di illuminazione | 23 giugno 2023 | - | A1 |
| PE | IE | 5 | 1 | Elenco prezzi unitari degli impianti elettrici e illuminazione | 23 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | IE | 6 | 1 | Computo metrico estimativo degli impianti elettrici e illuminazione | 23 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | IE | 7 | 1 | Capitolato speciale degli impianti elettrici e illuminazione | 23 giugno 2023 | - | A4 |
| | | | | Antincendio | | | |
| PE | AI | 1 | 0 | Relazione tecnico-specialistica antincendio | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | AI | 2 | 0 | Elaborati grafici antincendio | 5 giugno 2023 | varie | A1 |
| | | | | Relazione Geologica | | | |
| PE | RG | 1 | 1 | Relazione geologica | 23 giugno 2023 | - | A4 |
| | | | | Relazione relativa alle indagini diagnostiche | | | |
| PE | ID | 1 | 0 | Relazione relativa alle indagini diagnostiche | 5 giugno 2023 | - | A4 |
| | | | | Sicurezza | | | |
| PE | SC | 1 | 1 | Piano di Sicurezza e di Coordinamento | 23 giugno 2023 | - | A4 |
| PE | SC | 2 | 1 | Cronoprogramma | 23 giugno 2023 | - | A4 |

3. di **DARE ATTO CHE** il quadro economico dell'intervento è il seguente:

| | | | |
|---|----|--|-----------------------|
| RECUPERO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL'ASILO 'RAFFAELLA ZUCCARO' DI BITRITTO IN CASA DELLA CULTURA - FINANZIAMENTO PNRR - M5C2I2.2 "PIANI URBANI INTEGRATI" - "IDENTITÀ È COMUNITÀ" (CUP: F67B22000050006) | | | |
| PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO | | | |
| QUADRO ECONOMICO PROGETTO RIMODULATO CON FONDO OPERE INDIFFERIBILI | | | |
| SOMME PER APPALTO | | | |
| A | | LAVORI | |
| | A1 | Opere - Categoria OG2 | € 1.226.747,96 |
| | A2 | Oneri della sicurezza | € 38.034,14 |
| | | TOTALE LAVORI | € 1.264.782,10 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | | | |
| B | | INCENTIVI EX ART.113 DLGS 50/2016 | € 21.670,00 |
| C | | SPESE TECNICHE | € 161.000,00 |
| | C1 | Progetto di Fattibilità | € 25.000,00 |

| | | | |
|----------|----|--|-----------------------|
| | C2 | Progetto definitivo ed esecutivo e CSP, Relazione geologica | € 46.000,00 |
| | C3 | Direzione Lavori e CSE | € 70.000,00 |
| | C4 | Collaudi | € 15.000,00 |
| | C5 | Supporto al RUP | € 5.000,00 |
| D | | IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI (COMPRESO IVA) | € 108.964,61 |
| E | | COMMISSIONI GARA / PUBBLICITA' | € 8.234,85 |
| | E1 | Commissioni di Gara | € 2.574,85 |
| | E2 | Pubblicazioni gare | € 5.000,00 |
| | E3 | Contributi ANAC | € 660,00 |
| F | | ALTRO (COMPRESO IVA) | € 43.539,52 |
| | F1 | Allacciamenti | € 10.000,00 |
| | F2 | Verifiche e validazioni | € 17.778,69 |
| | F3 | Indagini storiche e archivistiche | € 4.000,00 |
| | F4 | Progetto di restauro | € 3.586,80 |
| | F5 | Altri accertamenti, rilievi e indagini | € 7.174,03 |
| | F6 | Spese, contributi, bolli e diritti di segreteria per enti vari | € 1.000,00 |
| G | | IVA | € 162.266,58 |
| | G1 | IVA su lavori e sicurezza (10% di A) | € 126.478,21 |
| | G2 | IVA su spese tecniche (22% di C) + oneri professionali (4% di C) | € 35.788,37 |
| L | | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B+C+D+E+F+G) | € 505.675,56 |
| M | | SUBTOTALE INTERVENTO RECUPERO (A+L) | € 1.770.457,66 |
| H | | AVVIO DELL'ATTIVITÀ, PROMOZIONE E PARTECIPAZIONE | € 11.000,00 |
| | | TOTALE PROGETTO (M+H) | € 1.781.457,66 |

4. di DARE ATTO

- l'approvazione del progetto di cui al punto 2) avviene fatti salvi i pareri del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco e della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio - Soprintendenza Speciale per il PNRR, in fase di acquisizione;
- con nota prot. n.13795 del 21.06.2023 il Responsabile del Servizio Urbanistica ing. Lorenzo CAMPANALE ha espresso parere di conformità urbanistica dell'intervento con esito positivo, agli atti dell'ufficio;
- con nota prot. n. 13003 del 12.06.2023 è stata trasmessa l'istanza di valutazione progetto ai sensi dell'art. 3 del DPR 01/08/2011 n. 151 al Comando Provinciale di Vigili del Fuoco di Bari, completa di MOD. PIN 1-2023, versamento dei diritti di segreteria e elaborati specifici del progetto definitivo-esecutivo di "RECUPERO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL'ASILO 'RAFFAELLA ZUCCARO' DI BITRITTO IN CASA DELLA CULTURA" trasmesso con prot. n.12927 del 12.06.2023;
- con nota prot. n.13007 del 12.06.2023 è stata trasmessa alla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio - Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, relativa Istanza di Autorizzazione per l'esecuzione di opere e lavori di qualunque genere sui beni culturali (articolo 21, comma 4, d.lgs. n.42 del 2004) con allegato gli elaborati necessari del progetto definitivo-esecutivo di "RECUPERO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL'ASILO 'RAFFAELLA ZUCCARO' DI BITRITTO IN CASA DELLA CULTURA" trasmesso con prot. n.12927 del 12.06.2023, per l'acquisizione del parere di competenza;
- con nota prot. n.13798 del 21.06.2023 i verificatori della società "ASACERT – Assessment & Certification S.r.l." hanno trasmesso il Rapporto Intermedio di Ispezione n. 2672-23 del 21/06/2023, agli atti dell'ufficio, trasmesso dal RUP a "AESS - Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile" per le controdeduzioni;
- con nota trasmessa al RUP, acquisita al protocollo generale dell'ente al n.14001 del 23.06.2023, i progettisti di "AESS - Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile", hanno riscontrato il Rapporto Intermedio di Ispezione n. 2672-23 del 21/06/2023 e gli elaborati progettuali aggiornati secondo quanto richiesto, successivamente trasmesso ai verificatori con nota prot. n.14002 del 23.06.2023;
- con nota trasmessa al RUP, acquisita al protocollo generale dell'ente al n.14004 del 23.06.2023 i verificatori della società "ASACERT – Assessment & Certification S.r.l." hanno trasmesso il Rapporto di Ispezione Finale n.2674-23;

- dell'avvenuta validazione del progetto in questione, giusta relazione in data 26.06.2023 prot. n.14021 redatta dal Responsabile del Procedimento;
 - che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c) del testo unico delle disposizioni Legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al DPR n. 380/2001, per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del DPR n. 554/1999 (oggi art. 26 del D.Lgs. 50/2016), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;
5. di **DEMANDARE** al R.U.P., l'adozione della determinazione a contrarre, ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, motivando in ordine alle esigenze tecniche, organizzative ed economiche, la procedura e il criterio di aggiudicazione da utilizzare per l'individuazione dell'aggiudicatario e ove trattasi di lavori, indica se il contratto sarà stipulato a corpo o a misura, o parte a corpo e parte a misura e avviare la procedura finalizzata all'espletamento della gara per l'appalto dei lavori di "RECUPERO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL'ASILO 'RAFFAELLA ZUCCARO' DI BITRITTO IN CASA DELLA CULTURA";
 6. di **PRECISARE** che le aree ricomprese dal suddetto progetto definitivo-esecutivo sono nella piena titolarità e nell'immediata disponibilità di questo Comune;
 7. di **TRASMETTERE** il presente provvedimento alla Città metropolitana di Bari e ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del D. Lgs. 267/2000;
 8. di **DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento nell'albo pretorio on line nonché nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale comunale;
 9. di **DICHIARARE**, con separata ed unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4, del T.U.E.L. n. 267/2000, stante l'urgenza di avviare il processo di pianificazione in un settore strategico per lo sviluppo del territorio.

Letto, approvato e sottoscritto, ai sensi dell'art. 75 punto 12) dello Statuto Comunale.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Urbano Marida

IL PRESIDENTE
F.to GIULITTO Giuseppe

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(Art.124, D.Lgs. 267/2000)

N° 1043 d'ordine

- E' stata affissa all'Albo pretorio Comunale il giorno 26-06-2023 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.124, D.Lgs. 267/2000);

Bitritto, li 26-06-23

IL SEGRETARIO GENERALE
Urbano Marida

IL MESSO COMUNALE
O DI TULLIO SILVESTRO

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione :

- E' divenuta esecutiva il giorno **07-07-23**

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 , comma 4, del D.Lgs. n.267/2000)

E' copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Lì, 26-06-2023

IL MESSO COMUNALE
0 DI TULLIO SILVESTRO